

# 再生可能エネルギーのスキームと プロジェクトファイナンス

～スキーム比較と最新動向を踏まえて～

講師 いのうえたかし **井上卓士** 氏 T M I 総合法律事務所  
パートナー 弁護士

日時 2024年9月12日（木）午後1時30分～午後4時30分

■このセミナーは会場受講または Zoom 受講のいずれかを選択いただけます。（1週間動画配信あり）  
■当日のご参加が難しいお客様には、後日動画を配信できます（2週間）。日程指定も可能です。

昨今の再エネ電源を巡る改正の動きは目まぐるしいものがありますが、引き続き再エネ発電設備の開発・運用は活発に行われています。その際、従前と同様、JV や GKTK スキームなどのスキームが用いられ、また、プロジェクトファイナンスの手法も引き続き利用されていますが、これらのプロジェクトに関わるにあたっては、スキームの特徴や根底にある基礎的な理解が肝要です。そこで、本セミナーでは、従来のスキームの特徴や基礎知識などを確認し、また、プロジェクトファイナンスの特徴などを説明したうえで、昨今の新しい電源等についての利用可能性などを検討します。

## 1. スキームの特徴と比較

- (1) スキーム例（スポンサー出資型・GKTK スキーム）
- (2) 特徴（不動産ファイナンスとの比較も踏まえて）
- (3) 留意点

## 2. スキーム構築の基礎知識

- (1) 不動産特定共同事業法
- (2) 倒産隔離
- (3) 匿名組合性・匿名組合契約の留意点
- (4) FIT/FIP/非 FIT

## 3. 再エネ事業におけるプロジェクトファイナンス

- (1) プロジェクトファイナンスにおける融資
- (2) プロジェクトファイナンスにおける担保

## 4. 最近の流れとプロジェクトファイナンス

- (1) 説明会開催義務
- (2) 蓄電池
- (3) その他

本セミナーについては、法律事務所ご所属の方はお申込をご遠慮願います。

### 【講師紹介】

2006年司法修習を経て弁護士登録（第一東京弁護士会）、2017年 Cornell University Law School 卒業、同年より TMI 総合法律事務所勤務、2018年ニューヨーク州弁護士登録。国内外の不動産会社、デベロッパー、ハウスメーカー、AM 会社、金融機関などを代理して、投資家、オリジネーター、レンダーカウンセルとして GKTK/TMK スキームなどの各種不動産流動化の組成/投資、市街地再開発など不動産開発、不動産/信託受益権売買、不動産会社を代理しての不動産特定共同事業、クラウドファンディング運営会社を代理してのクラウドレンディング、各種ファンド組成、金融機関や各種事業者を代理しての PFI/PPP・海外インフラなどのインフラプロジェクト、フィジカル/バーチャル PPA 取引を含む再生可能エネルギー関連案件、車両/航空機などの動産ファイナンス、地方銀行等を代理しての各種シンジケートローン/コーポレートローン案件、一般企業法務などを取り扱う。不動産 M&A や不動産・賃貸借関連紛争を含む訴訟経験も豊富。

近時の著作:「特定目的会社を用いた資産の流動化(証券化)の実務」「金融機関の法務対策 6000 講」「Chambers Global Practice Guides - Project Finance 2021」他。

近時の講演:「特定目的会社を不動産投資ファンドに活用する際のポイント」他多数。

※録音・ビデオ撮影はご遠慮下さい。

■主催 **金融財務研究会**  
<https://www.kinyu.co.jp>

Facebook : <https://www.facebook.com/keichoken>  
Twitter : <https://twitter.com/keichoken05>  
Blog : <https://www.kinyu.co.jp/blog/>

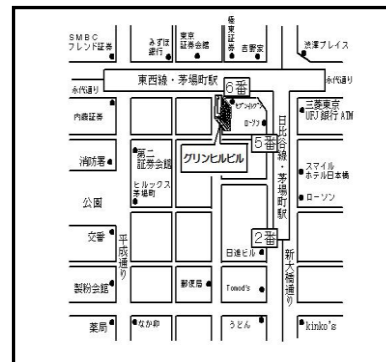


開催日

2024年9月12日(木)  
13:30~16:30

会場

茅場町・グリーンヒルビル  
金融財務研究会本社 セミナールーム  
東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8  
TEL 03-5651-2030



地下鉄東西線・日比谷線 茅場町駅  
6番出口より徒歩1分(開場は開演の30分前です。)

【Zoom受講の場合】インターネットに繋がるパソコンがあれば、どこでも受講できます。当日のご参加が難しいお客様には、録画した動画を後日配信することが可能です。

参加費

1名につき35,400円(消費税、参考資料を含む)  
1社2名以上同時に参加お申込みいただいた場合、お2人目から1名につき30,000円。追加申込みの場合はその旨ご記入下さい。

申込先

金融財務研究会 ホームページ <https://www.kinyu.co.jp/>  
〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町 1-10-8 グリーンヒルビル  
TEL 03-5651-2030 FAX 03-5695-8005

申込方法

上記ホームページの申込欄からお申し込み下さい。参加申込書をFAX又は郵送いただいたお申し込みも承ります。折り返し受講証と請求書を郵送致します。参加費は下記の普通預金口座に開催日前日までにお振込み下さい。(但し経理の都合等で間に合わない場合は、ご連絡いただければお待ちいたします。)クレジットカードご利用の場合は、質問欄にその旨をご連絡下さい。参加費の払戻しは致しませんので、当日ご参加になれない場合は、代理の方のご出席あるいは当社および経営調査研究会主催の他のセミナーへのお振替をお願いします。(但し新しいセミナーの参加費との差額が2,000円以上の時は差額をお支払いいただきます。また、振替は1年以内をお願いいたします。)  
ご記入いただきました個人情報(株)金融財務研究会の開催のために使用させていただきますが、漏洩などがないよう最善の予防、是正に努めます。詳しくは弊社ホームページをご覧ください。

### 普通預金 口座名 (株)金融財務研究会

三菱UFJ銀行	本店	1642356	三井住友銀行	本店営業部	7397637
三菱UFJ信託銀行	本店	2818151	みずほ銀行	東京営業部	1427715
三井住友信託銀行	本店営業部	2993982	りそな銀行	東京営業部	1693669

◇クレジットカードは Visa、Mastercard、American Express、JCB、Diners Club、Discover がご利用いただけます。

切らずにこのままお送り下さい

再生可能エネルギーのスキームと  
プロジェクトファイナンス

【会場またはZoom】 9/12

## 参加申込書

FAX 03-5695-8005

2024年 月 日

下記に✓を入れてください。 <input type="checkbox"/> 会場受講 <input type="checkbox"/> Zoom受講 <input type="checkbox"/> 後日配信  弊社からのお知らせ、メルマガの送信を <input type="checkbox"/> 受信する <input type="checkbox"/> 受信しない  講師へのメールアドレス開示に <input type="checkbox"/> 同意する <input type="checkbox"/> 同意しない  クレジットカードをご利用の場合は下記に✓を入れて下さい。 <input type="checkbox"/> クレジットカード利用  セミナーコード 2555 (Law-k242555)	会社名	TEL FAX		
	所在地	E-Mail		
	参加者ご氏名	〒		
	部課名			
	部課名			
	部課名			
書類送付先 (同上の場合記入不要)	ご担当者	部課名		
	TEL	FAX		

お申込の翌日には「受講証・請求書」を発送しておりますが、お手元に届かない場合は、弊社までご連絡下さい。