

GKTK スキーム組成に求められる 登録等諸手続きと運営の実務解説

講師 **井谷 規孝** 氏

いたに のりたか

行政書士 トーラス 総合法律事務所
トーラス・フィナンシャルコンサルティング株式会社
代表行政書士

販売期間 2025年1月31日（金）まで

（2024年7月19日（金）収録：約3時間）

■このセミナーは収録したセミナーを動画配信でご視聴いただけます。視聴期間は2週間です。
■参加費をお振込みいただいた後に、視聴ページ URL とログイン情報をメールでお送りします。

不動産をはじめとする資産証券化のピークルとして用いられる GKTK スキームは、証券会社などの伝統的な金融商品取引業者のみならず、不動産会社や船会社、医療機器メーカーなどの非金融を本業とする事業会社にとっても利用価値のあるファイナンス手法です。

本セミナーでは、GKTK スキームによる金融事業の展開、GKTK による資金調達などを考えている事業者向けに、GKTK の仕組み、利用例、出資対象事業や根拠法毎の留意点などを解説しつつ、GKTK 組成に求められる登録・届出・許可等の諸手続きの詳細について、わかりやすく解説していきます。

また、後半にはGKTKスキームに付帯して、公募私募との関係、販売及び運用を行う際の諸手続き、留意点について解説していきます。なお、本セミナーは、金融商品取引法に基づいて運営する GKTK に主な力点を置いて取り上げていきます。

1. GKTK の基本

倒産隔離の要否とセットアップ実務、他の出資対象事業への応用、GKTK の周辺スキーム等

2. GKTK 組成に求められる諸手続きの概略

金融商品取引法と不動産特定共同事業法

3. GKTK に求められる行政手続の申請実務

リテール/ホールセール・事業内容による難度の差異・第二種金融商品取引業登録の難易度

4. 関連規制

金融商品取引法、不動産特定共同事業法、投信投資法人法、犯罪収益移転防止法、自主規制団体規則、各種業法（宅建業法、貸金業法、薬機法等）

5. GKTK の活用実務例

不動産、再エネ、FoF 等

6. ライセンスの登録申請実務

標準的なプロセスと手続き。GKTK に関係する投資運用業、第二種金融商品取引業、投資助言・代理業及び適格機関投資家等特例業務それぞれについて

7. GKTK の維持に関する事務手続き

運用報告書、事業報告書等の留意点

8. 私募と公募

一項有価証券と二項有価証券、通称「ヨンキウ私募」と適格機関投資家等特例業務の関係等

9. GKTK スキームのその他の留意点

販売プロセスと許容される販売チャンネル、特定引受と売買業務等

【講師紹介 井谷 規孝氏】

千葉県千葉市生まれ。渋谷教育学園幕張高校・慶應義塾大学経済学部卒。欧州系第一種金融商品取引業者にて、コンプライアンス部長、業務部長等を歴任。平成23年より現職。金融商品取引業の登録、変更届出等の諸手続き支援に特化した専門知識と経験を活かし、銀行、証券会社及び投資顧問業者の金融法人から、上場企業、中小企業及び新規開業個人まで、広く業務を提供しています。

※録音・ビデオ撮影はご遠慮下さい。

主催 **金融財務研究会**
https://www.kinyu.co.jp

Facebook : <https://www.facebook.com/keichoken>

Twitter : <https://twitter.com/keichoken05>

Blog : <https://www.kinyu.co.jp/blog/>



販売期間

2025年1月31日（金）まで

※収録日：2024年7月19日（金）【約3時間】

視聴ページのログインIDを発行後、2週間ご視聴が可能です。
資料は、ログイン後に視聴ページからダウンロードしてご利用いただけます。
（資料の無断複製はご遠慮ください）

参加費

35,200円（消費税を含む）

1社2名以上同時に参加お申込みいただいた場合、お2人目から1名につき30,000円。追加申込みの場合はその旨ご記入下さい。

申込先**金融財務研究会**ホームページ <https://www.kinyu.co.jp/>

〒103-0025 東京都中央区日本橋茅場町1-10-8 グリンヒルビル

TEL 03-5651-2030 FAX 03-5695-8005

申込方法

上記ホームページの申込欄からお申し込み下さい。参加申込書をFAX又は郵送いただいでのお申し込みも承ります。請求書をお送りいたしますので、下記口座にお振込ください。クレジットカードもご利用いただけます。

ご入金確認次第、視聴用URLとログインID、パスワードをメールでお送りいたします。（但し経理の都合等で間に合わない場合は、ご連絡いただければお待ちいたします。）

ご記入いただきました個人情報はセミナーの開催のために使用させていただきますが、漏洩などがないよう最善の予防、是正に努めます。詳しくは弊社ホームページをご覧ください。

普通預金 口座名 (株)金融財務研究会

三菱UFJ銀行 本店	1642356	三井住友銀行 本店営業部	7397637
三菱UFJ信託銀行 本店	2818151	みずほ銀行 東京営業部	1427715
三井住友信託銀行 本店営業部	2993982	りそな銀行 東京営業部	1693669

◇クレジットカードは Visa、Mastercard、American Express、JCB、Diners Club、Discover がご利用いただけます。

切らずにこのままお送り下さい

GKTK スキーム組成に求められる
登録等諸手続きと運営の実務解説
【アーカイブ】

FAX 03-5695-8005

参加申込書

年 月 日

ご連絡・講師へのご質問等ご記入下さい 弊社からのお知らせ、メルマガの送信を <input type="checkbox"/> 受信する <input type="checkbox"/> 受信しない 講師へのメールアドレス開示に <input type="checkbox"/> 同意する <input type="checkbox"/> 同意しない クレジットカードをご利用の場合は下記に✓を入れて下さい。 <input type="checkbox"/> クレジットカード利用	会社名	TEL FAX		
	所在地	E-Mail		
	参加者ご氏名	〒		
	〃	部課名	〃	
	〃	〃	〃	
	〃	〃	〃	
セミナーコード 798a (Law-k900798a)	書類送付先 (同上の場合記入不要)	ご担当者 TEL	部課名 FAX	

お申込の翌日には請求書を発送しておりますが、お手元に届かない場合は、弊社までご連絡下さい。